



BANK BPD BALI

BAB I GIRO

Pasal 1

1. Saldo Minimal Giro sebesar :
 - a. Valuta Rupiah :
 - 1) Giro Pemerintah nominal Rp 0,00
 - 2) Giro Swasta nominal Rp1.000.000,00
 - 3) Giro Perorangan nominal Rp1.000.000,00
 - b. Valuta Asing :

Semua ekuivalen USD 100,00
2. Suku bunga giro dan pinjaman bersaldo kredit ditetapkan berjenjang dan diperhitungkan secara harian dari saldo akhir hari sebagai berikut:
 - a. Valuta Rupiah :
 - 1) Pemerintah
 - a) Saldo Giro s.d. Rp1.000.000,00 dengan suku bunga 0,00% p.a.
 - b) Saldo Giro > Rp1.000.000,00 s.d. Rp250.000.000,00 dengan suku bunga 0,70% p.a.
 - c) Saldo Giro > Rp250.000.000,00 s.d. Rp1.000.000.000,00 dengan suku bunga 1,50% p.a.
 - d) Saldo Giro > Rp1.000.000.000,00 s.d. Rp2.000.000.000,00 dengan suku bunga 1,75% p.a.
 - e) Saldo Giro > Rp2.000.000.000,00 dengan suku bunga 1,90% p.a.
 - 2) Swasta dan Perorangan:
 - a) Saldo Giro s.d. Rp1.000.000,00 dengan suku bunga 0,00% p.a.
 - b) Saldo Giro > Rp1.000.000,00 s.d. Rp250.000.000,00 dengan suku bunga 0,70% p.a.
 - c) Saldo Giro > Rp250.000.000,00 s.d. Rp1.000.000.000,00 dengan suku bunga 1,50% p.a.
 - d) Saldo Giro > Rp1.000.000.000,00 s.d. Rp2.000.000.000,00 dengan suku bunga 1,75% p.a.
 - e) Saldo Giro > Rp2.000.000.000,00 dengan suku bunga 1,90% p.a.
 - b. Valuta Asing :
 - 1) Saldo Giro s.d. USD1.000,00 dengan suku bunga 0,00% p.a.
 - 2) Saldo Giro > USD1.000,00 dengan suku bunga 0,15% p.a.



BANK BPD BALI

BAB II TABUNGAN

Pasal 2

1. Suku bunga tabungan ditetapkan berjenjang dan diperhitungkan secara harian dari saldo akhir hari sebagai berikut:
 - a. Valuta Rupiah :
 - 1) Tabunganku :
 - a) Saldo Tabungan s.d. Rp500.000,00 dengan suku bunga 0,00% p.a.
 - b) Saldo Tabungan > Rp500.000,00 s.d. Rp1.000.000,00 dengan suku bunga 0,25% p.a.
 - c) Saldo Tabungan > Rp1.000.000,00 dengan suku bunga 1,00% p.a.
 - 2) Simpeda :
 - a) Saldo Tabungan s.d. Rp250.000,00 dengan suku bunga 0,00% p.a.
 - b) Saldo Tabungan > Rp250.000,00 s.d. Rp50.000.000,00 dengan suku bunga 0,30% p.a.
 - c) Saldo Tabungan > Rp50.000.000,00 s.d. Rp100.000.000,00 dengan suku bunga 0,55% p.a.
 - d) Saldo Tabungan > Rp100.000.000,00 s.d. Rp600.000.000,00 dengan suku bunga 1,05% p.a.
 - e) Saldo Tabungan > Rp600.000.000,00 dengan suku bunga 1,75% p.a.
 - 3) Sibapa :
 - a) Saldo Tabungan s.d. Rp250.000,00 dengan suku bunga 0,00% p.a.
 - b) Saldo Tabungan > Rp250.000,00 s.d. Rp50.000.000,00 dengan suku bunga 0,30% p.a.
 - c) Saldo Tabungan > Rp50.000.000,00 s.d. Rp100.000.000,00 dengan suku bunga 0,55% p.a.
 - d) Saldo Tabungan > Rp100.000.000,00 s.d. Rp600.000.000,00 dengan suku bunga 1,05% p.a.
 - e) Saldo Tabungan > Rp600.000.000,00 dengan suku bunga 1,75% p.a.
 - 4) Lembaga Perkreditan Desa (LPD) :
 - a) Saldo Tabungan s.d. Rp250.000,00 dengan suku bunga 0,00% p.a.
 - b) Saldo Tabungan > Rp250.000,00 s.d. Rp5.000.000,00 dengan suku bunga 1,90% p.a.
 - c) Saldo Tabungan > Rp5.000.000,00 s.d. Rp100.000.000,00 dengan suku bunga 2,75% p.a.
 - d) Saldo Tabungan > Rp100.000.000,00 s.d. Rp1.000.000.000,00 dengan suku bunga 3,25% p.a.
 - e) Saldo Tabungan > Rp1.000.000.000,00 dengan suku bunga 3,40% p.a.



BANK BPD BALI

- 5) THT Bali Dwipa:
- Saldo Tabungan s.d. Rp250.000,00 dengan suku bunga 3,50% p.a.
 - Saldo Tabungan > Rp250.000,00 s.d. Rp5.000.000,00 dengan suku bunga 3,50% p.a.
 - Saldo Tabungan > Rp5.000.000,00 s.d. Rp100.000.000,00 dengan suku bunga 3,50% p.a.
 - Saldo Tabungan > Rp100.000.000,00 s.d. Rp500.000.000,00 dengan suku bunga 3,50% p.a.
 - Saldo Tabungan > Rp500.000.000,00 dengan suku bunga 3,50% p.a.
 - THT Bali Dwipa yang ditarik sebelum jatuh tempo diperhitungkan pengembalian premi asuransi sesuai sisa bulan premi yang belum terpakai.

Pembayaran Premi Asuransi untuk setiap penabung THT Bali Dwipa yang lama dan baru ditanggung sepenuhnya oleh PT Bank Pembangunan Daerah Bali.

- 6) Tabungan SimPel:
- Saldo Tabungan s.d. Rp500.000,00 dengan suku bunga 0,00% p.a.
 - Saldo Tabungan > Rp500.000,00 s.d. Rp1.000.000,00 dengan suku bunga 0,25% p.a.
 - Saldo Tabungan > Rp1.000.000,00 dengan suku bunga 1,00% p.a.
- 7) Tabungan Sibapa Becik:
- Saldo Tabungan s.d. Rp250.000,00 dengan suku bunga 0,25% p.a.
 - Saldo Tabungan > Rp250.000,00 s.d. Rp5.000.000,00 dengan suku bunga 0,75% p.a.
 - Saldo Tabungan > Rp5.000.000,00 s.d. Rp20.000.000,00 dengan suku bunga 1,00% p.a.
- 8) Tabungan Sibapa E-Retribusi:
- Saldo Tabungan s.d. Rp250.000,00 dengan suku bunga 0,25% p.a.
 - Saldo Tabungan > Rp250.000,00 s.d. Rp5.000.000,00 dengan suku bunga 0,75% p.a.
 - Saldo Tabungan > Rp5.000.000,00 s.d. Rp20.000.000,00 dengan suku bunga 1,00% p.a.
- 9) Simpeda Program/BLT:
- Saldo Tabungan s.d. Rp250.000,00 dengan suku bunga 0,00% p.a.
 - Saldo Tabungan > Rp250.000,00 s.d. Rp50.000.000,00 dengan suku bunga 0,20% p.a.
 - Saldo Tabungan > Rp50.000.000,00 s.d. Rp100.000.000,00 dengan suku bunga 0,50% p.a.
 - Saldo Tabungan > Rp100.000.000,00 s.d. Rp600.000.000,00 dengan suku bunga 1,00% p.a.
 - Saldo Tabungan > Rp600.000.000,00 dengan suku bunga 1,70% p.a.



BANK BPD BALI

- 10) Sibapa Program/BLT:
 - a) Saldo Tabungan s.d. Rp250.000,00 dengan suku bunga 0,00% p.a.
 - b) Saldo Tabungan > Rp250.000,00 s.d. Rp50.000.000,00 dengan suku bunga 0,20% p.a.
 - c) Saldo Tabungan > Rp50.000.000,00 s.d. Rp100.000.000,00 dengan suku bunga 0,50% p.a.
 - d) Saldo Tabungan > Rp100.000.000,00 s.d. Rp600.000.000,00 dengan suku bunga 1,00% p.a.
 - e) Saldo Tabungan > Rp600.000.000,00 dengan suku bunga 1,70% p.a.

- 11) Sibapa Merchant:
 - a) Saldo Tabungan s.d. Rp250.000,00 dengan suku bunga 0,00% p.a.
 - b) Saldo Tabungan > Rp250.000,00 s.d. Rp50.000.000,00 dengan suku bunga 0,30% p.a.
 - c) Saldo Tabungan > Rp50.000.000,00 s.d. Rp100.000.000,00 dengan suku bunga 0,55% p.a.
 - d) Saldo Tabungan > Rp100.000.000,00 s.d. Rp600.000.000,00 dengan suku bunga 1,05% p.a.
 - e) Saldo Tabungan > Rp600.000.000,00 dengan suku bunga 1,75% p.a.

- 12) Koperasi
 - a) Saldo Tabungan s.d. Rp250.000,00 dengan suku bunga 0,00% p.a.
 - b) Saldo Tabungan > Rp250.000,00 s.d. Rp50.000.000,00 dengan suku bunga 0,30% p.a.
 - c) Saldo Tabungan > Rp50.000.000,00 s.d. Rp100.000.000,00 dengan suku bunga 0,55% p.a.
 - d) Saldo Tabungan > Rp100.000.000,00 s.d. Rp600.000.000,00 dengan suku bunga 1,05% p.a.
 - e) Saldo Tabungan > Rp600.000.000,00 dengan suku bunga 1,75% p.a.

b. Valuta Asing :

1. Saldo Tabungan s.d. USD500,00 dengan suku bunga 0,00% p.a.
2. Saldo Tabungan > USD500,00 dengan suku bunga 0,20% p.a.

BAB III DEPOSITO

Pasal 3

1. Nominal deposito berjangka minimal sebesar:
 - a. Valuta Rupiah nominal Rp500.000,00
 - b. Valuta Asing nominal *equivalent* USD1.000,00



BANK BPD BALI

2. Suku bunga deposito berjangka setiap bilyet ditetapkan dan diperhitungkan secara bulanan dari nominal sebagai berikut:
 - a. Valuta Rupiah
 - 1) Suku Bunga Umum :
 - (1) 1 bulan sebesar 2,90% p.a.
 - (2) 3 bulan sebesar 3,00 % p.a.
 - (3) 6 bulan sebesar 3,15 % p.a.
 - (4) 12 bulan sebesar 3,40 % p.a.
 - (5) 24 bulan sebesar 3,40 % p.a.
 - 2) Suku Bunga LPD :
 - (1) 1 bulan sebesar 3,45% p.a.
 - (2) 3 bulan sebesar 3,45% p.a.
 - (3) 6 bulan sebesar 3,45% p.a.
 - (4) 12 bulan sebesar 3,50% p.a.
 - (5) 24 bulan sebesar 3,50% p.a.
 - 3) Suku Bunga PEMDA:
 - a) 1 bulan sebesar 3,25% p.a.
 - b) 3 bulan sebesar 3,25% p.a.
 - c) 6 bulan sebesar 3,25% p.a.
 - d) 12 bulan sebesar 3,25% p.a.
 - e) 24 bulan sebesar 3,25% p.a.
 - 4) Suku Bunga Bank Perkreditan Rakyat :
 - (1) 1 bulan sebesar 2,75% p.a.
 - (2) 3 bulan sebesar 3,25% p.a.
 - (3) 6 bulan sebesar 3,25% p.a.
 - (4) 12 bulan sebesar 3,50% p.a.
 - (5) 24 bulan sebesar 3,50% p.a.
 - 5) Suku Bunga Deposito *On Call*
Maksimal 0,50% di bawah suku bunga BI *Rate*
 - 6) Koperasi :
 - (1) 1 bulan sebesar 2,90% p.a.
 - (2) 3 bulan sebesar 3,00 % p.a.
 - (3) 6 bulan sebesar 3,15 % p.a.



BANK BPD BALI

- (4) 12 bulan sebesar 3,40 % p.a.
- (5) 24 bulan sebesar 3,40 % p.a.

b. Valuta Asing

- 1. Suku bunga valuta USD Umum:
 - a) 1 bulan sebesar 0,20% p.a.
 - b) 3 bulan sebesar 0,20% p.a.
 - c) 6 bulan sebesar 0,20% p.a.
 - d) 12 bulan sebesar 0,20% p.a.
 - e) 24 bulan sebesar 0,20% p.a.

BAB IV

TREASURY NATIONAL POOLING BALI DWIPA

Pasal 4

Suku bunga *Treasury National Pooling* :

Suku bunga untuk Rekening Bendahara Pengeluaran dan Penerimaan (Departemen Keuangan) ditetapkan sesuai Perjanjian atau suku bunga giro tertinggi yang diperhitungkan secara harian dari saldo akhir hari.

BAB V

PERKREDITAN

Pasal 5

Ketentuan pada Pasal 5 tertuang dalam tabel BAB V PERKREDITAN.

BAB VI

REKENING ANTAR KANTOR

Pasal 6

Suku Bunga Rekening Antar Kantor Valuta Rupiah ditetapkan sebesar 7,50% p.a. dihitung secara harian dari saldo akhir hari.



PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
(the regional development bank of bali)

Lampiran Keputusan Direksi Nomor : 0059/KEP/DIR/TRS/2026 Tanggal 29 Januari 2026 Tentang Ketentuan Suku Bunga Simpanan (Giro, Tabungan, Deposito) dan Perkreditan

Wilayah Bali

BAB V PERKREDITAN

Pasal 5

KATEGORI KREDIT	BALI
I. Kredit Komersial	
a. Suku Bunga :	
1) Plafond Kredit s.d. Rp1 miliar	sebesar minimal 12,50% dan maksimal 14,50% p.a., <i>floating</i> dihitung secara <i>sliding</i>
2) Plafond Kredit di atas Rp1 miliar s.d. Rp5 miliar	sebesar minimal 12,25% dan maksimal 14,25% p.a., <i>floating</i> dihitung secara <i>sliding</i>
3) Plafond Kredit di atas Rp5 miliar s.d. Rp10 miliar	sebesar minimal 12,00% dan maksimal 13,75% p.a., <i>floating</i> dihitung secara <i>sliding</i>
4) Plafond Kredit di atas Rp10 miliar	sebesar minimal 10,00% dan maksimal 12,00% p.a., <i>floating</i> dihitung secara <i>sliding</i>
b. Wewenang Negosiasi Suku Bunga Kredit Pada Kepala Cabang dan Kepala Capem, Kepada Debitur atau Calon Debitur Kredit Komersial yang memenuhi syarat sebagai berikut :	
1) Calon debitur baru atau <i>take over</i> dari Bank lain, debitur <i>existing</i> KMK/KI yang hendak melakukan penambahan plafond dan debitur KMK yang hendak melakukan perpanjangan, yang memenuhi syarat sebagai berikut : debitur dengan kolektibilitas kredit 1 selama 24 bulan terakhir, tanpa ada keterlambatan hari pembayaran angsuran dan tidak pernah direstrukturisasi	
Atas calon debitur atau debitur yang memenuhi persyaratan pada angka b.1) dapat diberikan suku bunga kredit sebagai berikut :	
a) Plafond Kredit s.d. Rp500 juta	sebesar minimal 11,00% p.a., <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>
b) Plafond Kredit di atas Rp500 juta s.d. Rp1 miliar	sebesar minimal 10,50% p.a., <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>
c) Plafond Kredit di atas Rp1 miliar s.d. Rp2,5 miliar	sebesar minimal 10,25% p.a., <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>
d) Plafond Kredit di atas Rp2,5 miliar	sebesar minimal 10,00% p.a., <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>
2) Debitur KMK Revolving existing yang hendak melakukan perpanjangan kredit maupun penambahan kredit yang memenuhi syarat : kolektibilitas lancar, tidak pernah ada tunggakan melewati akhir bulan, sudah menjadi debitur selama minimal 24 bulan, kredit tidak pernah di restrukturisasi, mutasi keuangan rata-rata bulanan pada seluruh rekening debitur di Bank BPD Bali minimal 50% dari plafond KMK yang dinikmati.	sebesar minimal 9,00% p.a., <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>



PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
(the regional development bank of bali)

Lampiran Keputusan Direksi Nomor : 0059/KEP/DIR/TRS/2026 Tanggal 29 Januari 2026 Tentang Ketentuan Suku Bunga Simpanan (Giro, Tabungan, Deposito) dan Perkreditan

Wilayah Bali

BAB V PERKREDITAN

Pasal 5

3) Debitur KMK Revolving existing yang hendak melakukan perpanjangan kredit maupun penambahan kredit yang memenuhi syarat: kolektibilitas lancar, tidak pernah ada tunggakan melewati akhir bulan, sudah menjadi debitur selama minimal 24 bulan, kredit tidak pernah di restrukturisasi, mutasi keuangan rata-rata bulanan pada seluruh rekening debitur di Bank BPD Bali minimal 30% dari plafond KMK yang dinikmati dan bersedia menggunakan fasilitas kredit minimal 70% dari plafond kredit dengan aktif bertransaksi pada Giro	sebesar minimal 8.00% p.a., floating, dihitung secara sliding
c. Wewenang Negosiasi Suku Bunga Kredit pada Kepala Divisi Kredit Korporasi serta Kepala Divisi Ritel dan Konsumer, kepada Debitur atau Calon Debitur Kredit Komersial yang memenuhi syarat pada angka 1.b :	
1) Kepala Divisi Kredit Korporasi dengan nominal s.d Rp7,5 milyar	maksimal 1,00% p.a., dibawah suku bunga pada angka 1, huruf b.
2) Kepala Divisi Kredit Ritel dan Konsumer dengan nominal di atas plafond batas kewenangan memutus kredit pada Kepala Cabang s.d. plafond sebesar Rp3,5 milyar untuk debitur baru dan s.d plafond sebesar Rp. 5 milyar untuk debitur KMK <i>revolving</i> yang melakukan perpanjangan jangka waktu kredit	maksimal 1,00% p.a., dibawah suku bunga pada angka 1, huruf b.
2. Kredit Konstruksi dan Pengadaan Barang/Jasa Bali Dwipa	minimal 10,00% p.a. floating, dihitung secara sliding
3. Kredit Sindikasi	sesuai suku bunga kredit keputusan Bank peserta sindikasi
4. SCF	mengacu suku bunga kredit komersial
5. KKLK Bali Dwipa	mengacu suku bunga kredit komersial
6. KUPP (Kredit Usaha Persiapan Pensiun)	
a. KUPP dengan jangka waktu kredit sesuai masa aktif	
1) Jangka waktu 1 s.d 3 tahun	8,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
2) Jangka waktu diatas 3 th s.d 5 th	9,25% pa, dihitung secara annuitas murni.
3) Jangka waktu diatas 5 th s.d 10 th	9,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
4) Jangka waktu diatas 10 th s.d 20 th	9,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
b. KUPP dengan jangka waktu melewati masa aktif	9,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
c. KUPP yang pemasarannya melalui Pemasar Eksternal yang sudah memiliki Perjanjian Kerjasama dengan Bank BPD Bali	
1) KUPP dengan jangka waktu kredit sesuai masa aktif	
a) Jangka waktu 1 s.d 3 tahun	9,25% pa, dihitung secara annuitas murni.
b) Jangka waktu diatas 3 th s.d 5 th	9,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
c) Jangka waktu diatas 5 th s.d 10 th	10,25% pa, dihitung secara annuitas murni.
d) Jangka waktu diatas 10 th s.d 20 th	10,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
2) KUPP dengan jangka waktu melewati masa aktif	10,75% pa, dihitung secara annuitas murni.



PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
(the regional development bank of bali)

Lampiran Keputusan Direksi Nomor : 0059/KEP/DIR/TRS/2026 Tanggal 29 Januari 2026 Tentang Ketentuan Suku Bunga Simpanan (Giro, Tabungan, Deposito) dan Perkreditan

Wilayah Bali

BAB V PERKREDITAN

Pasal 5

7. KUP (Kredit Usaha Pensiun)	
a. Jangka waktu 1 s.d 3 tahun	8,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
b. Jangka waktu diatas 3 tahun s.d 5 tahun	9,25% pa, dihitung secara annuitas murni.
c. Jangka waktu diatas 5 tahun s.d 10 tahun	9,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
d. Jangka waktu diatas 10 tahun s.d 15 tahun	9,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
e. KUP yang pemasarannya melalui Pemasar Eksternal yang sudah memiliki Perjanjian Kerjasama dengan Bank BPD Bali	
1) Jangka waktu 1 s.d 3 tahun	9,25% pa, dihitung secara annuitas murni.
2) Jangka waktu diatas 3 tahun s.d 5 tahun	9,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
3) Jangka waktu diatas 5 tahun s.d 10 tahun	10,25% pa, dihitung secara annuitas murni.
4) Jangka waktu diatas 10 tahun s.d 15 tahun	10,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
8. Kredit Pasar	sebesar minimal 13,00% dan maksimal 15,00% p.a. <i>floating</i> dihitung secara <i>sliding</i>
9. Kredit LPD	12,00% p.a. <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>
10. Kredit <i>Back to Back</i>	<i>spread</i> bunga minimal 2,00% p.a diatas suku bunga simpanan, <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i> , dengan maksimal kredit 95,00% dari total simpanan
11. KUR dan Kredit Program lainnya	diatur pada Keputusan Direksi tersendiri
12. Kredit Multiguna dan Kredit untuk anggota DPRD	
a. Pembayaran angsuran melalui potong gaji langsung/ <i>payroll</i> di Bank BPD Bali maupun <i>payroll</i> akan dipindahkan di Bank BPD Bali saat KMG direalisasi, diatur sebagai berikut :	
1) KMG dengan jangka waktu sesuai masa aktif :	
a) Jangka waktu 1 s.d 3 th	9,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
b) Jangka waktu diatas 3 th s.d 5 th	9,25% pa, dihitung secara annuitas murni.
c) Jangka waktu diatas 5 th s.d 10 th	10,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
d) Jangka waktu diatas 10 th s.d 20 th	10,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
2) KMG dengan jangka waktu melewati masa aktif :	10,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
3) KMG dengan tujuan pembelian kendaraan dan <i>refinancing</i> kendaraan bermotor konvensional baru atau bekas	
a) Jangka waktu s.d 5 th	7,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
b) Jangka waktu diatas 5 th s.d 7 th	9,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
4) KMG dengan tujuan khusus pembelian Kendaraan Bermotor Listrik Berbasis Baterai	7,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
5) KMG dengan tujuan pembelian emas, dimana emas yang dibeli menjadi agunan tambahan kredit	7,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
6) KMG yang pemasarannya melalui Pemasar Eksternal yang sudah memiliki Perjanjian Kerjasama dengan Bank BPD Bali	
a) KMG kepada PNS yang pembayaran angsuran melalui potong gaji langsung/ <i>payroll</i> di Bank BPD Bali maupun <i>payroll</i> akan dipindahkan di Bank BPD Bali saat KMG direalisasi, dengan jangka waktu sesuai masa aktif :	
i. Jangka waktu 1 s.d 3 th	9,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
ii. Jangka waktu diatas 3 th s.d 5 th	10,00% pa, dihitung secara annuitas murni.

3/17



PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
(the regional development bank of bali)

Lampiran Keputusan Direksi Nomor : 0059/KEP/DIR/TRS/2026 Tanggal 29 Januari 2026 Tentang Ketentuan Suku Bunga Simpanan (Giro, Tabungan, Deposito) dan Perkreditan

Wilayah Bali

BAB V PERKREDITAN

Pasal 5

iii. Jangka waktu diatas 5 th s.d 10 th	10,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
iv. Jangka waktu diatas 10 th s.d 20 th	11,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
b) KMG kepada PNS yang pembayaran angsuran melalui potong gaji langsung/payroll di Bank BPD Bali maupun payroll akan dipindahkan di Bank BPD Bali saat KMG direalisasi, dengan jangka waktu melewati masa aktif :	11,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
7) KMG dengan obyek yang dibiayai menjadi agunan kredit	
a) Jangka waktu s.d 5 tahun	7.75% pa, dihitung secara annuitas murni.
b) Jangka waktu diatas 5 tahun	8.75% pa, dihitung secara annuitas murni.
8) KMG untuk anggota DPRD	
a) Jangka waktu s.d 5 tahun	7.50% pa, dihitung secara annuitas murni.
b) Jangka waktu diatas 5 tahun	8.50% pa, dihitung secara annuitas murni.
b. Pembayaran angsuran melalui tanpa potong gaji langsung/payroll di Bank BPD Bali diatur sebagai berikut:	
1) KMG dengan jangka waktu tidak melewati masa aktif	11,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
2) KMG dengan obyek yang dibiayai menjadi agunan tambahan kredit	8,80% pa, dihitung secara annuitas murni.
c. KMG Pegawai Kontrak atau Honorer dengan gaji bersumber dari APBD	11,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
d. KMG Plus	10,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
e. KMG Pegawai Pemerintah Desa	11,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
f. KMG Peralihan Plus (<i>Grace Period</i> Pokok dan Bunga) dengan jangka waktu maksimal 24 bulan ditambah flasi maksimal 2 bulan	8,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
13. Kredit Pensiunan Bali Dwipa	
a. Jangka waktu 1 s.d 3 tahun	9,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
b. Jangka waktu diatas 3 s.d 5 tahun	9,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
c. Jangka waktu diatas 5 s.d 10 tahun	10,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
d. Jangka waktu diatas 10 s.d 15 tahun	10,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
e. Dengan tujuan pembelian dan <i>refinancing</i> kendaraan bermotor konvensional baru atau bekas	
1) Jangka waktu s.d 5 th	7,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
2) Jangka waktu diatas 5 th s.d 7 th	9,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
f. Dengan tujuan khusus pembelian Kendaraan Bermotor Listrik Berbasis Baterai	7,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
g. Dengan tujuan pembelian emas, dimana emas yang dibeli menjadi agunan tambahan kredit	7,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
i. Kredit Pensiunan dengan obyek yang dibiayai menjadi agunan tambahan kredit diatur sebagai berikut:	
1) Pembayaran angsuran melalui potong gaji langsung/payroll di Bank BPD Bali maupun payroll akan dipindahkan di Bank BPD Bali saat KMG direalisasi	8,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
2) Pembayaran angsuran tanpa melalui payroll di Bank BPD Bali	9,00% pa, dihitung secara annuitas murni.



PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
(the regional development bank of bali)

Lampiran Keputusan Direksi Nomor : 0059/KEP/DIR/TRS/2026 Tanggal 29 Januari 2026 Tentang Ketentuan Suku Bunga Simpanan (Giro, Tabungan, Deposito) dan Perkreditan

Wilayah Bali
BAB V PERKREDITAN
Pasal 5

h. Kredit Pensiunan yang pemasarannya melalui Pemasar Eksternal yang sudah memiliki Perjanjian Kerjasama dengan Bank BPD Bali	
1) Jangka waktu 1 s.d 3 tahun	9,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
2) Jangka waktu diatas 3 s.d 5 tahun	10,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
3) Jangka waktu diatas 5 s.d 10 tahun	10,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
4) Jangka waktu diatas 10 s.d 15 tahun	11,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
14. Kredit Aneka Guna	
a. Kredit Aneka Guna (KAG) bagi :	
- Debitur <i>existing</i> yang hendak mengajukan KAG dan memenuhi kriteria : riwayat kredit lancar selama minimal 24 bulan terakhir tanpa tunggakan hari, riwayat kredit sesuai iDeb lancar, tidak pernah direstrukturisasi Non Covid, plafond yang dimohonkan maksimal Rp. 1 miliar.	9,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
b. Kredit Aneka Guna (KAG) yang tidak memenuhi kriteria sebagaimana diatur pada ayat 14.a.	12,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
15. KPR Bali Dwipa	11,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
16. Kredit untuk Pengurus dan Pegawai LPD	
a. Jangka waktu s.d 1 tahun	13,25% pa, dihitung secara annuitas murni.
b. Jangka waktu diatas 1 s.d 2 tahun	13,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
c. Jangka waktu diatas 2 tahun	13,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
17. Kredit untuk Pengurus Bank BPD Bali	
a. untuk pembelian, pembangunan, renovasi, <i>refinancing</i> rumah baru atau bekas atau untuk tujuan pembelian tanah, <i>refinancing</i> pembelian tanah	6,75% pa, dihitung secara annuitas murni
b. untuk pembelian kendaraan bermotor konvensional baru atau bekas dan multiguna lainnya	7,00% pa, dihitung secara annuitas murni
c. untuk pembelian kendaraan bermotor listrik berbasis baterai (KBLBB)	6,25% pa, dihitung secara annuitas murni
d. Khusus pengurus yang telah memiliki fasilitas kredit dan memiliki nilai Jamsostek JHT, nilai tunai investasi tali kasih karyawan, hak-hak karyawan lainnya yang memiliki nilai tunai atau agunan/jaminan tunai lainnya (Deposito, THT dan sebagainya) minimal 50% dari baki debet/total fasilitas kredit	6,75% pa, dihitung secara annuitas murni
18. Kredit restrukturisasi	minimal sebesar COLF metode blended + 3,00% p.a, dihitung secara sliding dan ditinjau setiap 6 bulan
19. KPR MLT BPJSTK	
a. untuk Karyawan/Pegawai Bank BPD Bali jenis PUMP, KPR, PRP, <i>Take Over</i>	6,50% pa, dihitung secara annuitas tahunan
b. untuk Karyawan/Pegawai BUMD/BUMN, Karyawan Tetap Perusahaan Swasta dan Penerima Manfaat MLT dengan gaji disalurkan/dibayarkan di Bank BPD Bali jenis PUMP, KPR, PRP, <i>Take Over</i>	7,25% pa, dihitung secara annuitas tahunan



PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
(the regional development bank of bali)

Lampiran Keputusan Direksi Nomor : 0059/KEP/DIR/TRS/2026 Tanggal 29 Januari 2026 Tentang Ketentuan Suku Bunga Simpanan (Giro, Tabungan, Deposito) dan Perkreditan

Wilayah Bali

BAB V PERKREDITAN

Pasal 5

c. untuk Karyawan/Pegawai BUMD/BUMN, Karyawan Tetap Perusahaan Swasta dan Penerima Manfaat MLT dengan gaji tidak disalurkan/dibayarkan di Bank BPD Bali jenis PUMP, KPR, PRP, <i>Take Over</i>	7,75% pa, dihitung secara annuitas tahunan
d. untuk jenis Fasilitas Pembiayaan Perumahan Pekerja/Kredit Konstruksi (FPPP/KK)	8,00% pa, floating, dihitung secara sliding
Apabila suku bunga BI <i>Rate</i> berubah $\leq 0,50\%$ maka suku bunga kredit tidak dilakukan perubahan	
20. Kredit Pegawai Bank BPD Bali	
a. untuk pembelian, pembangunan, renovasi, <i>refinancing</i> rumah baru atau bekas atau untuk tujuan pembelian tanah, <i>refinancing</i> pembelian tanah	5,75% pa, dihitung secara annuitas murni
b. untuk pembelian kendaraan bermotor konvensional baru atau bekas dan multiguna lainnya	6,00% pa, dihitung secara annuitas murni
c. untuk pembelian kendaraan bermotor listrik berbasis baterai (KBLBB)	5,25% pa, dihitung secara annuitas murni
d. Khusus karyawan yang telah memiliki fasilitas kredit dan memiliki nilai Jamsostek JHT, nilai tunai investasi tali kasih karyawan, hak-hak karyawan lainnya yang memiliki nilai tunai atau agunan/jaminan tunai lainnya (Deposito, THT dan sebagainya) minimal 50% dari baki debet/total fasilitas kredit	5,75% pa, dihitung secara annuitas murni
21. Kredit Kusuma	minimal 8,75% p.a. <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i> , selama 12 (dua belas) bulan pertama, selanjutnya mengikuti suku bunga kredit Kusuma berlaku pada periode tersebut.
22. Kredit Kusuma Sari	minimal 8,75% p.a. <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i> , selama 12 (dua belas) bulan pertama, selanjutnya mengikuti suku bunga kredit Kusuma Sari berlaku pada periode tersebut.
23. Kredit Prioritas Sektor Pertanian	9,00% pa, <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>
24. Kredit Kepada Perumda Pangan	minimal 6,65% pa, <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>
25. Kredit Pinjaman Daerah	Suku bunga kredit mengacu pada keputusan PPK/Komite Kredit
26. Kredit Industri Padat Karya (KIPK)	6,00% pa, <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>
27. Kredit Program Perumahan (KPP) <i>Supply Side</i>	6,00% pa, <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>



PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
(the regional development bank of bali)

Lampiran Keputusan Direksi Nomor : 0059/KEP/DIR/TRS/2026 Tanggal 29 Januari 2026 Tentang Ketentuan Suku Bunga Simpanan (Giro, Tabungan, Deposito) dan Perkreditan

Wilayah Mataram

BAB V PERKREDITAN

Pasal 5

KATEGORI KREDIT	MATARAM
1. Kredit Komersial	
a. Suku Bunga :	
1) Plafond Kredit s.d. Rp1 miliar	sebesar minimal 12,50% dan maksimal 14,50% p.a., <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>
2) Plafond Kredit di atas Rp1 miliar s.d. Rp5 miliar	sebesar minimal 12,25% dan maksimal 14,25% p.a., <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>
b. Wewenang Negosiasi Suku Bunga Kredit Pada Kepala Cabang dan Kepala Capem, Kepada Debitur atau Calon Debitur Kredit Komersial yang memenuhi syarat sebagai berikut :	
1) Calon debitur baru atau <i>take over</i> dari Bank lain, debitur <i>existing</i> KMK/KI yang hendak melakukan penambahan plafond dan debitur KMK yang hendak melakukan perpanjangan, yang memenuhi syarat sebagai berikut : debitur dengan kolektibilitas kredit 1 selama 24 bulan terakhir, tanpa ada keterlambatan hari pembayaran angsuran dan tidak pernah direstrukturisasi	
Atas calon debitur atau debitur yang memenuhi persyaratan pada angka b.1) dapat diberikan suku bunga kredit sebagai berikut :	
a) Plafond Kredit s.d. Rp500 juta	sebesar minimal 11,00% p.a., <i>floating</i> dihitung secara <i>sliding</i>
b) Plafond Kredit di atas Rp500 juta s.d. Rp1 miliar	sebesar minimal 10,50% p.a., <i>floating</i> dihitung secara <i>sliding</i>
c) Plafond Kredit di atas Rp1 miliar s.d. Rp2,5 miliar	sebesar minimal 10,25% p.a., <i>floating</i> dihitung secara <i>sliding</i>
d) Plafond Kredit di atas Rp2,5 miliar	sebesar minimal 10,00% p.a., <i>floating</i> dihitung secara <i>sliding</i>
2) Debitur KMK Revolving <i>existing</i> yang hendak melakukan perpanjangan kredit maupun penambahan kredit yang memenuhi syarat : kolektibilitas lancar, tidak pernah ada tunggakan melewati akhir bulan, sudah menjadi debitur selama minimal 24 bulan, kredit tidak pernah di restrukturisasi, mutasi keuangan rata-rata bulanan pada seluruh rekening debitur di Bank BPD Bali minimal 50% dari plafond KMK yang dinikmati.	sebesar minimal 9,00% p.a., <i>floating</i> dihitung secara <i>sliding</i>
3) Debitur KMK Revolving <i>existing</i> yang hendak melakukan perpanjangan kredit maupun penambahan kredit yang memenuhi syarat: kolektibilitas lancar, tidak pernah ada tunggakan melewati akhir bulan, sudah menjadi debitur selama minimal 24 bulan, kredit tidak pernah di restrukturisasi, mutasi keuangan rata-rata bulanan pada seluruh rekening debitur di Bank BPD Bali minimal 30% dari plafond KMK yang dinikmati dan bersedia menggunakan fasilitas kredit minimal 70% dari plafond kredit dengan aktif bertransaksi pada Giro	sebesar minimal 8,00% p.a., <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>
c. Wewenang Negosiasi Suku Bunga Kredit pada Kepala Divisi Kredit Ritel dan Konsumer, kepada Debitur atau Calon Debitur Kredit Komersial yang memenuhi syarat pada angka 1.b :	
1) Pada nominal plafond di atas Rp. 2 milyar s.d. plafond sebesar Rp3,5 milyar untuk debitur baru.	maksimal 1,00% p.a., dibawah suku bunga pada angka 1, huruf b.
2) Pada nominal di atas plafond batas kewenangan memutus kredit pada Kepala Cabang s.d. plafond sebesar Rp5 milyar untuk debitur KMK <i>revolving</i> yang melakukan perpanjangan kredit.	maksimal 1,00% p.a., dibawah suku bunga pada angka 1, huruf b.
2. Kredit Konstruksi dan Pengadaan Barang/Jasa Bali Dwipa	minimal 10,00% p.a. <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>



Lampiran Keputusan Direksi Nomor : 0059/KEP/DIR/TRS/2026 Tanggal 29 Januari 2026 Tentang Ketentuan Suku Bunga Simpanan (Giro, Tabungan, Deposito) dan Perkreditan

Wilayah Mataram

BAB V PERKREDITAN

Pasal 5

3. SCF	mengacu suku bunga kredit komersial
4. KKLK Bali Dwipa	mengacu suku bunga kredit komersial
5. KUPP (Kredit Usaha Persiapan Pensiun)	
a. KUPP	10,75% pa, dihitung secara annuitas murni
b. KUPP yang pemasarannya melalui Pemasar Eksternal yang sudah memiliki Perjanjian Kerjasama dengan Bank BPD Bali	11,25% pa, dihitung secara annuitas murni
6. KUP (Kredit Usaha Pensiun)	
a. diberikan kepada kepada debitur top up yang jangka waktu kredit existing sudah berjalan lebih dari 5 (lima) tahun	
1) Jangka waktu 1 s.d 3 tahun	8,25% pa, dihitung secara annuitas murni.
2) Jangka waktu diatas 3 tahun s.d 5 tahun	8,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
3) Jangka waktu diatas 5 tahun s.d 15 tahun	9,25% pa, dihitung secara annuitas murni.
b. diberikan kepada kepada debitur baru, debitur <i>take over</i> atau debitur <i>top up</i> yang jangka waktu kredit existing sudah berjalan kurang dari atau sama dengan 5 (lima) tahun	
1) Jangka waktu 1 s.d 3 tahun	8,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
2) Jangka waktu diatas 3 tahun s.d 5 tahun	9,25% pa, dihitung secara annuitas murni.
3) Jangka waktu diatas 5 tahun s.d 15 tahun	9,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
c. KUP yang pemasarannya melalui Pemasar Eksternal yang sudah memiliki Perjanjian Kerjasama dengan Bank BPD Bali	
1) Jangka waktu 1 s.d 3 tahun	10,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
2) Jangka waktu diatas 3 tahun s.d 5 tahun	10,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
3) Jangka waktu diatas 5 tahun s.d 10 tahun	11,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
4) Jangka waktu diatas 10 tahun s.d 15 tahun	11,25% pa, dihitung secara annuitas murni.
7. Kredit Pasar	sebesar minimal 13,00% dan maksimal 15,00% p.a, <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>
8. Kredit <i>Back to Back</i>	<i>spread</i> bunga minimal 2,00% p.a diatas suku bunga simpanan, <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i> , dengan maksimal kredit 95,00% dari total simpanan
9. KUR dan Kredit Program lainnya	diatur pada Keputusan Direksi tersendiri
10. Kredit Multiguna	
a. Pembayaran angsuran melalui potong gaji langsung/payroll di Bank BPD Bali maupun <i>payroll</i> akan dipindahkan di Bank BPD Bali saat KMG direalisasi, diatur sebagai berikut :	
1) KMG dengan jangka waktu sesuai masa aktif :	10,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
2) KMG dengan jangka waktu melewati masa aktif :	
a) debitur dengan sisa masa aktif lebih dari 36 bulan	10,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
b) debitur dengan sisa masa aktif maksimal 36 bulan	10,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
3) KMG dengan tujuan pembelian kendaraan dan <i>refinancing</i> kendaraan bermotor konvensional baru atau	
a) Jangka waktu s.d 5 th	7,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
b) Jangka waktu diatas 5 th s.d 7 th	9,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
4) KMG dengan tujuan khusus pembelian Kendaraan Bermotor Listrik Berbasis Baterai	7,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
5) KMG dengan tujuan pembelian emas, dimana emas yang dibeli menjadi agunan tambahan kredit	7,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
6) KMG yang pemasarannya melalui Pemasar Eksternal yang sudah memiliki Perjanjian Kerjasama dengan Bank BPD Bali	11,25% pa, dihitung secara annuitas murni.
7) KMG dengan obyek yang dibiayai menjadi agunan tambahan kredit	
a) Jangka waktu s.d 5 tahun	7,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
b) Jangka waktu diatas 5 tahun	8,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
b. Pembayaran angsuran melalui tanpa potong gaji langsung/payroll di Bank BPD Bali diatur sebagai berikut:	
1) KMG dengan jangka waktu tidak melewati masa aktif	13,00% pa, dihitung secara annuitas murni.

5/1



PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
(the regional development bank of bali)

Lampiran Keputusan Direksi Nomor : 0059/KEP/DIR/TRS/2026 Tanggal 29 Januari 2026 Tentang Ketentuan Suku Bunga Simpanan (Giro, Tabungan, Deposito) dan Perkreditan

Wilayah Mataram

BAB V PERKREDITAN

Pasal 5

2) KMG dengan obyek yang dibiayai menjadi agunan tambahan kredit	9,00 pa, dihitung secara annuitas murni.
c. KMG Peralihan Plus (Grace Period Pokok dan Bunga) dengan jangka waktu maksimal 24 bulan ditambah flasi maksimal 2	8,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
11. Kredit Pensiunan Bali Dwipa	
a. diberikan kepada kepada debitur <i>top up</i> yang jangka waktu kredit existing sudah berjalan lebih dari 5 (lima) tahun	
1) Jangka waktu 1 s.d 3 tahun	8,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
2) Jangka waktu diatas 3 s.d 5 tahun	9,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
3) Jangka waktu diatas 5 s.d 15 tahun	9,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
b. diberikan kepada kepada debitur baru, debitur <i>take over</i> atau debitur <i>top up</i> yang jangka waktu kredit existing sudah berjalan kurang dari atau sama dengan 5 (lima) tahun	
1) Jangka waktu 1 s.d 3 tahun	9,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
2) Jangka waktu diatas 3 s.d 5 tahun	9,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
3) Jangka waktu diatas 5 s.d 15 tahun	10,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
c. Dengan tujuan pembelian dan <i>refinancing</i> kendaraan bermotor konvensional baru atau bekas	
1) Jangka waktu s.d 5 th	7,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
2) Jangka waktu diatas 5 th s.d 7 th	9,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
d. Dengan tujuan khusus pembelian Kendaraan Bermotor Listrik Berbasis Baterai	7,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
e. Dengan tujuan pembelian emas, dimana emas yang dibeli menjadi agunan tambahan kredit	7,50% pa, dihitung secara annuitas murni.
f. Kredit Pensiunan dengan obyek yang dibiayai menjadi agunan tambahan kredit diatur sebagai berikut:	
1) Pembayaran angsuran melalui potong gaji langsung/payroll di Bank BPD Bali maupun payroll akan dipindahkan di Bank BPD Bali saat KMG direalisasi	8,75% pa, dihitung secara annuitas murni.
2) Pembayaran angsuran tanpa melalui payroll di Bank BPD Bali	9,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
g. Kredit Pensiunan yang pemasarannya melalui Pemasar Eksternal yang sudah memiliki Perjanjian Kerjasama dengan Bank BPD Bali pada seluruh jangka waktu	11,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
12. Kredit Aneka Guna	
a. Kredit Aneka Guna (KAG) bagi :	
- Debitur <i>existing</i> yang hendak mengajukan KAG dan memenuhi kriteria : riwayat kredit lancar selama minimal 24 bulan terakhir tanpa tunggakan hari, riwayat kredit sesuai iDeb lancar, tidak pernah direstrukturisasi Non Covid, plafond yang dimohonkan maksimal Rp. 1 miliar.	9,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
b. Kredit Aneka Guna (KAG) yang tidak memenuhi kriteria sebagaimana diatur pada ayat 12.a.	12,00% pa, dihitung secara annuitas murni.
13. KPR Bali Dwipa	
11,00% pa, dihitung secara annuitas murni.	
14. Kredit restrukturisasi	
minimal sebesar COLF metode blended + 3,00% p.a, dihitung secara sliding dan ditinjau setiap 6 bulan	
15. KPR MLT BPJSTK	
a. untuk Karyawan/Pegawai Bank BPD Bali jenis PUMP, KPR, PRP, <i>Take Over</i>	6,50% pa, dihitung secara annuitas tahunan
b. untuk Karyawan/Pegawai BUMD/BUMN, Karyawan Tetap Perusahaan Swasta dan Penerima Manfaat MLT dengan gaji disalurkan/dibayarkan di Bank BPD Bali jenis PUMP, KPR, PRP, <i>Take Over</i>	7,25% pa, dihitung secara annuitas tahunan
c. untuk Karyawan/Pegawai BUMD/BUMN, Karyawan Tetap Perusahaan Swasta dan Penerima Manfaat MLT dengan gaji <u>tidak</u> disalurkan/dibayarkan di Bank BPD Bali jenis PUMP, KPR, PRP, <i>Take Over</i>	7,75% pa, dihitung secara annuitas tahunan



PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
(the regional development bank of bali)

Lampiran Keputusan Direksi Nomor : 0059/KEP/DIR/TRS/2026 Tanggal 29 Januari 2026 Tentang Ketentuan Suku Bunga Simpanan (Giro, Tabungan, Deposito) dan Perkreditan

Wilayah Mataram

BAB V PERKREDITAN

Pasal 5

d. untuk jenis Fasilitas Pembiayaan Perumahan Pekerja/Kredit Konstruksi (FPPP/KK)	8,00% pa, <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>
Apabila suku bunga BI Rate berubah $\leq 0,50\%$ maka suku bunga kredit tidak dilakukan perubahan	
16. Kredit Pegawai Bank BPD Bali	
a. untuk pembelian, pembangunan, renovasi, refinancing rumah baru atau bekas atau untuk tujuan pembelian tanah, refinancing pembelian tanah	5,75% pa, dihitung secara annuitas murni
b. untuk pembelian kendaraan bermotor konvensional baru atau bekas dan multiguna lainnya	6,00% pa, dihitung secara annuitas murni
c. untuk pembelian kendaraan bermotor listrik berbasis baterai (KBBL)	5,25% pa, dihitung secara annuitas murni
d. Khusus karyawan yang telah memiliki fasilitas kredit dan memiliki nilai Jamsostek JHT, nilai tunai investasi tali kasih karyawan, hak-hak karyawan lainnya yang memiliki nilai tunai atau agunan/jaminan tunai lainnya (Deposito, THT dan sebagainya) minimal 50% dari baki debet/total fasilitas kredit	5,75% pa, dihitung secara annuitas murni
17. Kredit Kusuma	minimal 8,75% p.a. <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i> , selama 12 (dua belas) bulan pertama, selanjutnya mengikuti suku bunga kredit Kusuma berlaku pada periode tersebut.
18. Kredit Kusuma Sari	minimal 8,75% p.a. <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i> , selama 12 (dua belas) bulan pertama, selanjutnya mengikuti suku bunga kredit Kusuma Sari berlaku pada periode tersebut.
19. Kredit Pinjaman Daerah diluar Bali	minimal sebesar rata-rata SBN 6 bulan terakhir + margin sebesar 3,00%
20. Kredit Industri Padat Karya (KIPK)	6,00% pa, <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>
21. Kredit Program Perumahan (KPP) Supply Side	6,00% pa, <i>floating</i> , dihitung secara <i>sliding</i>