

Pengungkapan Eksposur berdasarkan Kelas Aset dan Bobot Risiko (CR6)
PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
PERIODE DATA : JUNI 2026

a. Format Laporan
1) Bank secara Individu

Kategori Portofolio		0%	20%	50%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
1 Tagihan kepada Pemerintah		13,537,528.00						

Kategori Portofolio		20%	50%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
2 Tagihan kepada Entitas Sektor Publik			26,340.80				13,170.40

Kategori Portofolio		0%	20%	30%	50%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
3 Tagihan kepada Bank Pembangunan Multilateral dan Lembaga Internasional									

Kategori Portofolio		20%	30%	40%	50%	75%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
4 Tagihan kepada Bank		2,422,037		1,862						485,152
Tagihan kepada Perusahaan Efek dan Lembaga Jasa Keuangan Lain)										

Kategori Portofolio		10%	10%	20%	25%	35%	50%	100%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
5 Tagihan berupa Covered Bond										

Kategori Portofolio		20%	50%	65%(1)	75%	80%	85%	100%	130%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
6 Tagihan kepada Korporasi Umum(2)							1,042,143	1,167,719				2,053,540.48
Tagihan kepada perusahaan efek dan lembaga jasa keuangan lain(3)												
Eksposur Pembiayaan Khusus(4)												

Kategori Portofolio		100%	150%	250%	400%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
7 Tagihan berupa Surat Berharga/Piutang Subordinasi, Ekuitas, dan Instrumen Modal Lainnya							

Kategori Portofolio		45%	75%	85%	100%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
8 Tagihan kepada Usaha Mikro, Usaha Kecil, dan Portofolio Ritel		1,017,649.00	14,094,850.90				11,029,080.28

Kategori Portofolio		0%(4)	20%	25%	30%	35%	40%	45%	50%	60%	65%(4)	70%	75%	85%	90%	100%	105%	110%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
9 Kredit Beragen Properti																					
Kredit Beragen Properti Rumah Tinggal yang Pembiayaannya Tidak Bergantung Secara Material pada Arus Kas Properti			195,610	86,808	83,759		19,164		25,235			34,370									130,834
tanpa pendekatan pembagian kredit(5)																					
dengan menggunakan pendekatan pembagian kredit (dijamin)(5)																					
dengan menggunakan pendekatan pembagian kredit (dijamin)(5)																					

	Kredit Beragun Properti Rumah Tinggal yang Pembayarannya Bergantung Secara Material pada Arus Kas Properti				5.853	4.017		2.075		469		534		602			5.415,00
	Kredit Beragun Properti Komersial yang Pembayarannya Tidak Bergantung Secara Material pada Arus Kas Properti									3.438							2.075
	tanpa pendekatan pembagian kredit																
	dengan menggunakan pendekatan pembagian kredit (dijamin)																
	dengan menggunakan pendekatan pembagian kredit (dijamin)																
	Kredit Beragun Properti Komersial yang Pembayarannya Bergantung Secara Material pada Arus Kas Properti																
	Kredit Pengadaan Tanah, Pengolahan Tanah, (dan Konstruksi)											226					128
																190.949	286.424

Kategori Portofolio	50%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
10 Tagihan yang Telah Jatuh Tempo	6.883,00	854,00	-	-	4.225,50

Kategori Portofolio	0%	20%	100%	150%	1250%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
11 Aset Lainnya	476.488	-	799.272	-	-	-	799.272

No	Bobot Risiko	Tagihan Bersih Laporan Keuangan	Tagihan Bersih TRA (sebelum Pengennan FKK)	Rata-Rata FKK	Tagihan Bersih (setelah pengennan FKK dan Teknik MRK)
1	<40%	16.812.307	-	0,00%	16.812.307
2	40%-70%	1.120.313	114.230,00	13,50%	923.091
3	75%	14.074.612	121.108,00	12,15%	10.571.539
4	85%	989.605	100.815,00	20,42%	885.822
5	90%-100%	1.820.231	306.231,00	42,22%	1.567.843
6	105%-130%	602	-	0,00%	602
7	150%	185.992	39.570,00	15,00%	286.424
8	250%	-	-	-	-
9	400%	-	-	-	-
10	1250%	-	-	-	-
11	Total Tagihan Bersih	35.016.722	741.934	110,95%	14.808.916

3) Pengungkapan Tambahan

Bank telah mengungkapkan Tagihan Bersih setelah dikurangi dengan CNPN dan melakukan penyesuaian FKK sesuai dengan Bobot Risiko dari masing - masing Kategori Portofolio sedangkan untuk Penggunaan Teknik MRK, Bank belum menerapkan penggunaan Teknik MRK sehingga Bank masih menggunakan perhitungan dengan pendekatan standar

2) Bank secara Konsolidasi dengan Entitas Anak

Kategori Portofolio	0%	20%	30%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
1 Tagihan Kepada Pemerintah							

Kategori Portofolio	20%	30%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
2 Tagihan Kepada Entitas Sektor Publik						

Kategori Portofolio	0%	20%	30%	50%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK

Tagihan kepada Bank Pembangunan Multilateral 3 dan Lembaga Internasional																				
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Kategori Portofolio	20%	30%	40%	50%	75%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
4 Tagihan kepada Bank									
Tagihan kepada Perusahaan Efek dan Lembaga Jasa Keuangan Lain1)									

Kategori Portofolio	10%	10%	20%	25%	35%	50%	100%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
5 Tagihan berupa Covered Bond									

Kategori Portofolio	20%	30%	65%a1)	75%	80%	85%	100%	130%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
6 Tagihan kepada Korporasi Umum2)											
Tagihan kepada perusahaan efek dan lembaga jasa keuangan lain3)											
Eksposur Pembiayaan Khusus4)											

Kategori Portofolio	100%	150%	250%	400%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
7 Tagihan berupa Surat Berharga/Piutang Subordinasi, Ekuitas, dan Instrumen Modal Lainnya						

Kategori Portofolio	45%	75%	85%	100%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
8 Tagihan kepada Usaha Mikro, Usaha Kecil, dan Portofolio Ritel						

Kategori Portofolio	0%a1)	20%	25%	30%	35%	40%	45%	50%	60%	65%a1)	70%	75%	85%	90%	100%	105%	110%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
9 Kredit Beragun Properti																				
Kredit Beragun Properti Rumah Tinggal yang Pembayarananya Tidak Bergantung Secara Material pada Arus Kas Properti																				
tanpa pendekatan penbantuan kredit5)																				
dengan menggunakan pendekatan pembagian kredit (dijamin)5)																				
dengan menggunakan pendekatan pembagian kredit (dijamin)5)																				
Kredit Beragun Properti Rumah Tinggal yang Pembayarananya Bergantung Secara Material pada Arus Kas Properti																				
Kredit Beragun Properti Komersial yang Pembayarananya Tidak Bergantung Secara Material pada Arus Kas Properti																				
tanpa pendekatan pembagian kredit5)																				
dengan menggunakan pendekatan pembagian kredit (dijamin)5)																				
dengan menggunakan pendekatan pembagian kredit (dijamin)5)																				
Kredit Beragun Properti Komersial yang Pembayarananya Bergantung Secara Material pada Arus Kas Properti																				
Kredit Pengadaan Tanah, Pengolahan Tanah, dan Konstruksi5)																				

Kategori Portofolio	50%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
10 Tagihan yang Telah Jatuh Tempo					

f m 84

Kategori Portofolio	0%	20%	100%	150%	1250% ₀₁	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
11 Aset Lainnya							

No	Bobot Resiko	Tagihan Bersih Laporan Keuangan	Tagihan Bersih TRA (sebelum Pengenaan FKK)	Rata-Rata FKK	Tagihan Bersih (setelah pengenaan FKK dan Teknik MRK)
1	<40%				
2	40%-70%				
3	70%				
4	80%				
5	90%-100%				
6	100%-130%				
7	150%				
8	250%				
9	400%				
10	1250%				
11	Total Tagihan Bersih				

11 64