

Pengungkapan Eksposur berdasarkan Kelas Aset dan Bobot Risiko (CR5)
PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
31 Desember 2023 (Audited)

a. Format Laporan
1) Bank secara Individu

(dalam jutaan rupiah)

Kategori Portofolio	0%	20%	50%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
1 Tagihan Kepada Pemerintah	6,506,001.00						

Kategori Portofolio	20%	50%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
2 Tagihan kepada Entitas Sektor Publik		76				38

Kategori Portofolio	0%	20%	30%	50%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
3 Tagihan kepada Bank Pembangunan Multilateral dan Lembaga Internasional								

Kategori Portofolio	20%	30%	40%	50%	75%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
4 Tagihan kepada Bank	2,851,902	30,016	8,550						
Tagihan kepada Perusahaan Efek dan Lembaga Jasa Keuangan Lain1							301		583,257

Kategori Portofolio	10%	10%	20%	25%	35%	50%	100%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
5 Tagihan berupa Covered Bond									

Handwritten signature/initials

Kategori Portofolio	20%	50%	65% ¹⁾	75%	80%	85%	100%	130%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
6 Tagihan kepada Korporasi Umum ²⁾						1,028,925	256,201				1,130,788
Tagihan kepada perusahaan efek dan lembaga jasa keuangan lain ³⁾											
Eksposur Pembiayaan Khusus ⁴⁾											

Kategori Portofolio	100%	150%	250%	400%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
7 Tagihan berupa Surat Berharga/Plutang Subordinasi, Ekuitas, dan Instrumen Modal Lainnya						

Kategori Portofolio	45%	75%	85%	100%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
8 Tagihan kepada Usaha Mikro, Usaha Kecil, dan Portofolio Ritel						
	473,849	10,910,758				8,396,300

Handwritten signature/initials

Kategori Portofolio	0%	20%	25%	30%	35%	40%	45%	50%	60%	65%	70%	75%	85%	90%	100%	105%	110%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
9 Kredit Beragun Properti																				
Kredit Beragun Properti Rumah Tinggal yang Pembayaranannya Tidak Bergantung Secara Material pada Arus Kas Properti		120,676	50,811	93,185		22,045		11,862			43,181									109,769
tanpa pendekatan pembagian kredit																				
dengan menggunakan pendekatan pembagian kredit (dijamin)																				
dengan menggunakan pendekatan pembagian kredit (dijamin)																				
Kredit Beragun Properti Rumah Tinggal yang Pembayaranannya Bergantung Secara Material pada Arus Kas Properti				1,452	1,231		1,520													1,550
Kredit Beragun Properti Komersial yang Pembayaranannya Tidak Bergantung Secara Material pada Arus Kas Properti										347										208
tanpa pendekatan pembagian kredit																				
dengan menggunakan pendekatan pembagian kredit (dijamin)																				
dengan menggunakan pendekatan pembagian kredit (dijamin)																				
Kredit Beragun Properti Komersial yang Pembayaranannya Bergantung Secara Material pada Arus Kas Properti											831									582
Kredit Pengadaan Tanah, Pengolahan Tanah, dan Konstruksi																		281,854		422,781

RMK

Kategori Portofolio	50%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
10 Tagihan yang Telah Jatuh Tempo	46,961.00	2,977.00	4,051.00		32,534.00

Kategori Portofolio	0%	20%	100%	150%	1250%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
11 Aset Lainnya	569,571		386,337	-			386,337

No	Bobot Resiko	Tagihan Bersih Laporan Keuangan	Tagihan Bersih TRA (sebelum Pengenaan FKK)	Rata-Rata FKK	Tagihan Bersih (setelah pengenaan FKK dan Teknik MRK)
1	<40%	10,224,845	-	0.00%	645,045
2	40%-70%	608,537	6,698.00	13.63%	286,620
3	75%	10,888,512	191,327.00	8.72%	8,183,068
4	85%	950,841	395,488.00	16.78%	874,587
5	90%-100%	608,302	78,447.00	47.44%	645,515
6	105%-130%	-	-	0.00%	-
7	150%	281,917	42,891.00	15.00%	429,309
8	250%	-	-	-	-
9	400%	-	-	-	-
10	1250%	-	-	-	-
11	Total Tagihan Bersih	23,562,954	714,851	101.56%	11,064,145

3) Pengungkapan Tambahan

Bank telah mengungkapkan Tagihan Bersih setelah dikurangi dengan CKPN dan melakukan penerapan FKK sesuai dengan Bobot Risiko dari masing - masing Kategori Portofolio sedangkan untuk Penggunaan Teknik MRK, Bank belum menerapkan penggunaan Teknik MRK sehingga Bank masih menggunakan perhitungan dengan pendekatan standar

th 4 p 8

2) Bank secara Konsolidasi dengan Entitas Anak

(dalam jutaan rupiah)

Kategori Portofolio	0%	20%	50%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
1 Tagihan Kepada Pemerintah							

Kategori Portofolio	20%	50%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
2 Tagihan kepada Entitas Sektor Publik						

Kategori Portofolio	0%	20%	30%	50%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
3 Tagihan kepada Bank Pembangunan Multilateral dan Lembaga Internasional								

Kategori Portofolio	20%	30%	40%	50%	75%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
4 Tagihan kepada Bank									
Tagihan kepada Perusahaan Efek dan Lembaga Jasa Keuangan Lain ¹⁾									

Kategori Portofolio	10%	10%	20%	25%	35%	50%	100%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
5 Tagihan berupa Covered Bond									

Kategori Portofolio	20%	50%	65% ^{a)}	75%	80%	85%	100%	130%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
6 Tagihan kepada Korporasi Umum ²⁾											
Tagihan kepada perusahaan efek dan lembaga jasa keuangan lain ³⁾											
Eksposur Pembiayaan Khusus ⁴⁾											

the MP to

Kategori Portofolio	100%	150%	250%	400%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
7 Tagihan berupa Surat Berharga/Piutang Subordinasi, Ekuitas, dan Instrumen Modal Lainnya						

Kategori Portofolio	45%	75%	85%	100%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
8 Tagihan kepada Usaha Mikro, Usaha Kecil, dan Portofolio Ritel						

the M P &

Kategori Portofolio	0%	20%	25%	30%	35%	40%	45%	50%	60%	65%	70%	75%	85%	90%	100%	105%	110%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK	
9 Kredit Beragun Properti																					
Kredit Beragun Properti Rumah Tinggal yang Pembayaranannya Tidak Bergantung Secara Material pada Arus Kas Properti																					
tanpa pendekatan pembagian kredit																					
dengan menggunakan pendekatan pembagian kredit (dijamin)																					
dengan menggunakan pendekatan pembagian kredit (dijamin)																					
Kredit Beragun Properti Rumah Tinggal yang Pembayaranannya Bergantung Secara Material pada Arus Kas Properti																					
Kredit Beragun Properti Komersial yang Pembayaranannya Tidak Bergantung Secara Material pada Arus Kas Properti																					
tanpa pendekatan pembagian kredit																					
dengan menggunakan pendekatan pembagian kredit (dijamin)																					
dengan menggunakan pendekatan pembagian kredit (dijamin)																					
Kredit Beragun Properti Komersial yang Pembayaranannya Bergantung Secara Material pada Arus Kas Properti																					
Kredit Pengadaan Tanah, Pengolahan Tanah, dan Konstruksi																					

Kategori Portofolio	50%	100%	150%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
10 Tagihan yang Telah Jatuh Tempo					

Kategori Portofolio	0%	20%	100%	150%	1250%	Lainnya	Tagihan Bersih Setelah FKK dan Teknik MRK
11 Aset Lainnya							

th 7/8

No	Bobot Resiko	Tagihan Bersih Laporan Keuangan	Tagihan Bersih TRA (sebelum Pengenaan FKK)	Rata-Rata FKK	Tagihan Bersih (setelah pengenaan FKK dan Teknik MRK)
1	<40%				
2	40%-70%				
3	75%				
4	85%				
5	90%-100%				
6	105%-130%				
7	150%				
8	250%				
9	400%				
10	1250%				
11	Total Tagihan Bersih				

thry p b