RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN/ATAU LAYANAN (RIPLAY) VERSI UMUM

Nama Penerbit	:	PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI
Jenis Produk	:	Kredit Konsumtif
Nama Produk	:	Kredit Aneka Guna (KAG)
Deskripsi Produk	:	Kredit konsumtif dengan tujuan memenuhi kebutuhan konsumtif bagi Calon Debitur/Debitur
Sasaran Produk	:	1. Calon debitur berpenghasilan tetap yaitu pegawai suatu instansi/ perusahaan. 2. Calon debitur berpenghasilan tidak tetap yaitu profesional dan wiraswasta.

FITUR UTAMA KREDIT

Limit Kredit	:	Sesuai dengan kebutuhan debitur dan/atau kemampuan membayar (*Repayment Capacity*).
Suku Bunga**	:	12% per tahun, dihitung secara anuitas (Angsuran setiap bulan sama dengan komposisi pokok dan bunga yang berubah setiap bulan).
Jangka Waktu	:	Tidak boleh melampaui usia pensiun/usia produktif pemohon, dengan maksimal jangka waktu berdasarkan tujuan penggunaan : 1. Pembelian Kendaraan maksimal 5 (lima) tahun 2. Renovasi Rumah maksimal 8 (delapan) tahun 3. Pembelian Rumah bukan kategori KPR 12 (dua belas) tahun 4. Pembelian Tanah maksimal 10 (sepuluh) tahun 5. Lain-lain maksimal 8 (delapan) tahun

Jenis Agunan	:	
- Agunan Pokok	:	Gaji/Hasil Usaha
- Agunan Tambahan	:	Objek yang dibiayai
- Angsuran	:	Rp2.152.064

**berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan.

MANFAAT

1. Dapat digunakan untuk tujuan : pembelian kendaraan, renovasi rumah, pembelian rumah (non KPR), pembelian tanah, dan tujuan konsumtif lainnya.
2. Pelayanan dan proses kredit cepat.
3. Debitur dilindungi asuransi jiwa.

RISIKO

1. Atas resiko kematian, apabila pihak ahli waris tidak melaporkan dan tidak melengkapi administrasi pada Bank maksimal 14 hari kalender, maka kredit berisiko tidak dapat dicover rekanan Bank.
2. Tercatatnya riwayat kredit anda pada Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) ketika menunggak pembayaran.
3. Adanya tambahan biaya denda apabila anda menunggak kewajiban kredit.
4. Agunan dapat diambil alih apabila tidak dipenuhinya kewajiban pembayaran sesuai dengan Perjanjian Kredit.

BIAYA

1.	Biaya Provisi	:	1,00% dari plafon kredit
2.	Biaya Tata Usaha	:	0,75% dari plafon kredit (maksimal Rp1.750.000,-)
3.	Biaya Materai	:	Rp120.000,-
4.	Biaya Asuransi Jiwa	:	sesuai kebijakan tarif Perusahaan Asuransi rekanan Bank (bergantung pada plafon dan jangka waktu kredit)
5.	Denda	:	18% (delapan belas perseratus) per tahun, yang dihitung dari besarnya tunggakan pokok dan bunga
6.	Pinalti/Pelunasan Dipercepat	:	Pinalti dikenakan sebagai berikut a. 2% dari saldo akhir apabila melakukan pelunasan maju. b. 1% dari plafon kredit apabila pinjaman dalam kolektibilitas lancar yang melunasi kredit dengan *take over* ke Bank lain.

PERSYARATAN DAN TATA CARA

Syarat dan Ketentuan

1. Warga Negara Indonesia
2. Usia minimum 21 tahun saat pengajuan
3. Usia maksimal saat kredit lunas :
   - Bagi pegawai aktif non PNS sesuai masa aktif dan/atau maksimal umur 60 (enam puluh) tahun.
   - Bagi profesional/wiraswasta maksimal umur 65 (enam puluh lima) tahun.
4. Masa kerja minimal saat pengajuan :
   - Bagi pegawai aktif non PNS berstatus sebagai pegawai tetap dengan masa kerja minimal 2 (dua) tahun di tempat kerja yang sama atau minimal 1 (satu) tahun dengan pengalaman kerja sebagai pegawai tetap di instansi/perusahaan sebelumnya minimal 2 (dua) tahun.
   - Bagi profesional memiliki pengalaman menjalankan praktik/ profesi minimal 1 (satu) tahun.
   - Bagi wiraswasta memiliki pengalaman menjalankan usaha minimal 1 (satu) tahun.
5. Anda harus melengkapi persyaratan berupa dokumen :

	Jenis Dokumen	Pegawai Instansi/ Perusahaan	Wiraswasta / Profesional
1.	Permohonan Kredit	✓	✓
2.	Fotokopi KTP Elektronik pemohon dan suami/istri	✓	✓
3.	Fotokopi Kartu Keluarga (KK)	✓	✓
4.	Fotokopi NPWP (pinjaman diatas Rp. 50 juta)	✓	✓
5.	Petikan/kitir gaji terakhir	✓	
6.	Asli surat keterangan masa kerja dari atasan yang berwenang	✓	
7.	Fotokopi Surat Ijin Praktek/Profesi		✓
8.	Fotokopi Legalitas Usaha/Ijin Usaha		✓
9.	Asli slip gaji terakhir / surat keterangan penghasilan (suami+istri	✓	✓
	(Apabila suami/istri bekerja pada perusahaan/instansi)		
10.	Fotokopi rekening koran tabungan 3 bulan terakhir	✓	✓
11.	Asli + fotokopi bukti kepemilikan agunan	✓	✓
12.	SPT pajak pribadi	✓	✓
13.	Pas photo terbaru pemohon suami-istri berwarna ukuran 4X6 (masing-masing 1 lembar)	✓	✓

SIMULASI

Contoh Asumsi Simulasi Kredit Aneka Guna (KAG)

Plafond	Jangka Waktu (Tahun)									
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
150,000,000	13,327,318	7,061,021	4,982,146	3,950,075	3,336,667	2,932,529	2,647,910	2,437,926	2,277,635	2,152,064
250,000,000	22,212,197	11,768,368	8,303,577	6,583,459	5,561,112	4,887,548	4,413,183	4,063,210	3,796,058	3,586,774
500,000,000	44,424,394	23,536,736	16,607,155	13,166,918	11,122,224	9,775,096	8,826,366	8,126,421	7,592,116	7,173,547
750,000,000	66,636,592	35,305,104	24,910,732	19,750,377	16,683,336	14,662,644	13,239,550	12,189,631	11,388,174	10,760,321
1,000,000,000	88,848,789	47,073,472	33,214,310	26,333,835	22,244,448	19,550,193	17,652,733	16,252,841	15,184,233	14,347,095
1,250,000,000	111,060,986	58,841,840	41,517,887	32,917,294	27,805,560	24,437,741	22,065,916	20,316,052	18,980,291	17,933,869
1,500,000,000	133,273,183	70,610,208	49,821,465	39,500,753	33,366,672	29,325,289	26,479,099	24,379,262	22,776,349	21,520,642
1,750,000,000	155,485,380	82,378,576	58,125,042	46,084,212	38,927,783	34,212,837	30,892,282	28,442,472	26,572,407	25,107,416
2,000,000,000	177,697,577	94,146,944	66,428,620	52,667,671	44,488,895	39,100,385	35,305,466	32,505,683	30,368,465	28,694,190
2,500,000,000	222,121,972	117,683,681	83,035,775	65,834,589	55,611,119	48,875,481	44,131,832	40,632,104	37,960,582	35,867,737
3,000,000,000	266,546,366	141,220,417	99,642,929	79,001,506	66,733,343	58,650,578	52,958,198	48,758,524	45,552,698	43,041,285
5,000,000,000	444,243,943	235,367,361	166,071,549	131,669,177	111,222,238	97,750,963	88,263,664	81,264,207	75,921,163	71,735,474

**Sesuai suku bunga yang berlaku saat pengajuan kredit

Keterangan

a. Perhitungan diatas hanya simulasi/estimasi, bukan jaminan atau perkiraan yang sebenarnya.

b. Penentuan biaya asuransi jiwa dipengaruhi oleh beberapa faktor yaitu usia jangka waktu kredit dan plafon kredit.

INFORMASI TAMBAHAN

1. Anda akan menerima penawaran produk lain dari pihak ketiga apabila Anda menyetujui untuk membagikan data pribadi.
2. Informasi lain mengenai biaya, manfaat dan risiko dapat diakses melalui website www.bpdbali.co.id
3. Apabila dilakukan pelunasan dipercepat tanpa meminjam kembali, maka Anda akan menerima pengembalian (*refund*) premi
4. Dalam rangka penerapan Good Corporate Governance (GCG) pada PT Bank Pembangunan Daerah Bali, kami mengharapkan
5. Sehubungan dengan hal tersebut di atas, apabila Anda mengetahui adanya penyimpangan terhadap komitmen Good Corporate Governance ini, dapat menyampaikan secara lisan maupun tertulis dengan cara sebagai berikut:
   a) Media Lisan
      Menghubungi Call Center Resmi Bank BPD Bali (BPD Bali Call) di Nomor 1500844.
   b) Media Tertulis
      1) Mengunjungi Unit Kerja Bank terdekat (walk in);
      2) Mengirimkan surat resmi ke Bank;
      3) Mengirimkan surat elektronik (e-mail) ke alamat bpdbalicare@bpdbali.co.id;
      4) Media sosial resmi yang dikelola oleh Bank
      5) Live chat pada website Bank (www.bpdbali.co.id)

DISCLAIMER

1. Bank dapat menolak permohonan kredit Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
2. Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini sebelum menyetujui perjanjian kredit dan pembukaan rekening pinjaman serta berhak bertanya kepada pegawai Bank atas semua hal maupun pengaduan terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan.
3. Ringkasan ini hanya merupakan sarana informasi, tidak dimaksudkan sebagai penawaran resmi atas suatu produk dan/atau layanan.
4. Anda wajib membaca dengan teliti Ringkasan ini dan dapat menghubungi Bank jika terdapat pertanyaan lebih lanjut mengenai
5. Ringkasan ini telah disesuaikan dengan ketentuan peraturan perundang-undangan termasuk ketentuan peraturan Otoritas Jasa Keuangan.

Versi cetak tanggal 30 April 2025