

RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN/ATAU LAYANAN (RIPLAY) VERSI UMUM

Nama Penerbit	: PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI	Jenis Produk	: Kredit Produktif.
Nama Produk	: Kredit Usaha Rakyat (KUR).	Deskripsi Produk	: Kredit modal kerja dan/atau investasi kepada debitur individu/perseorangan, badan usaha dan/atau kelompok usaha yang produktif dan layak namun belum memiliki agunan tambahan atau agunan tambahan belum cukup.
Mata Uang	: Rupiah.		
Sasaran	: Pelaku Usaha produktif individu/perseorangan baik sendiri-sendiri maupun dalam keleompok usaha atau badan usaha yang melakukan usaha yang produktif yang menjadi debitur KUR.		

FITUR UTAMA KREDIT

Limit kredit	Maksimal Rp500.000.000,- (lima ratus juta rupiah).	Jangka waktu pinjaman/ tenor	- Maksimal 5 tahun.
Suku bunga**	Mulai 6-9% (enam s/d sembilan persen) efektif (sliding) per tahun atau disesuaikan dengan Suku Bunga flat/anuitas yang setara.	Jenis agunan	- Pokok : Usaha atau obyek yang dibiayai.
			- Tambahan : Agunan tambahan dilarang untuk KUR Super Mikro, KUR Mikro, KUR Penempatan PMI dan KUR Khusus sampai dengan plafond kredit Rp100.000.000,- (seratus juta rupiah).
		Angsuran/bulanan	- Mulai dari Rp216.667,-

*) berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan.

MANFAAT		
1.	Dapat digunakan untuk tujuan :	pembangunan/renovasi tempat usaha, biaya pembelian sarana penunjang usaha seperti : kendaraan, mesin-mesin dan sebagainya.
2.	Dapat digunakan untuk tujuan keperluan modal kerja seperti pembelian bahan baku, biaya-biaya produksi, pemasaran, dan lain-lain.	
3.	Pelayanan dan proses kredit cepat.	
4.	Jangka waktu kredit fleksibel maksimal 60 bulan sesuai dengan kemampuan membayar.	
BIAYA		
1.	Biaya Provisi	: Estimasi 0,00% dari plafon kredit.
2.	Biaya Tata Usaha	: Estimasi 0,00% dari plafon kredit.
3.	Biaya Materai	: Estimasi Rp120.000,-
4.	Biaya Asuransi Kerugian Agunan	: Estimasi Rp500.000,-
5.	Denda	: 18% (delapan belas perseratus) per tahun, yang dihitung dari besarnya tunggakan pokok dan bunga.
6.	Pinalti/Pelunasan Dipercepat	Pinalti dikenakan sebesar 1% dari maksimum plafon kredit bila peminjaman kredit pada Bank. Contoh: Plafon kredit : Rp10.000.000,- Tarif penalti : 1% Biaya penalti = 1% × Rp10.000.000,- =Rp1.000.000,-
7.	Biaya Appraisal Agunan	: Minimal Rp150.000,-

RISIKO				
1.	Tercatatnya riwayat kredit Anda pada Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) ketika menunggak pembayaran.			
2.	Adanya tambahan biaya denda apabila Anda menunggak kewajiban kredit.			
3.	Agunan dapat diambil alih apabila tidak dipenuhinya kewajiban pembayaran sesuai dengan Perjanjian Kredit.			
4.	Apabila Hak Klaim atas biaya Asuransi/Penjaminan yang telah dibayarkan oleh pihak Asuransi/Penjaminan karena kolektibilitas Anda menjadi macet, maka atas pembayaran tersebut tidak menghapus kewajiban Anda dan menjadi hutang subrogasi yang tetap harus dilunasi oleh Anda beserta ahli waris.			
PERSYARATAN DAN TATA CARA				
Syarat dan Ketentuan				
1.	Warga Negara Indonesia.			
2.	Usia minimum 21 tahun saat pengajuan.			
3.	Belum pernah menerima kredit investasi/modal kerja komersial kecuali:			
	a) kredit konsumsi untuk keperluan rumah tangga;			
	b) kredit skema/skala ultra mikro atau sejenisnya dengan plafon maksimal sebesar Rp20.000.000.- (dua puluh juta rupiah).			
	c) pinjaman pada perusahaan layanan pendanaan bersama berbasis teknologi informasi atau perusahaan pembiayaan berbasis digital.			
	d) kredit konsumtif dengan plafond sampai dengan Rp500.000.000,- (lima ratus juta rupiah) yang dalam SLIK dinyatakan sebagai kredit produktif, dibuktikan dengan Perjanjian Kredit.			
4.	Anda harus melengkapi persyaratan berupa dokumen :			
Jenis Dokumen		Perorangan	Badan Usaha	
1.	Permohonan Kredit	√	√	
2.	Fotokopi KTP Elektronik pemohon dan suami/istri	√		
3.	Fotokopi KTP Elektronik Calon Debitur/Debitur (suami + istri) / Pengurus dan Anggota (suami + istri) / Pengurus dan Pengawas		√	
4.	Fotokopi Kartu Keluarga (KK)	√	√	
5.	Laporan Keuangan	√	√	
5.	Fotokopi NPWP	√	√	
6.	Nomor Induk Berusaha (NIB) atau surat Izin Usaha Mikro	√	√	
7.	Berbadan hukum		√	
7.	Anggaran dasar dan Anggaran Rumah Tangga/AD-ART		√	
8.	Akta Pendirian dan Perubahan		√	
9.	Pengesahan Kementerian Hukum dan HAM		√	
10.	Bukti kepemilikan agunan tambahan	√	√	

Sehubungan dengan hal tersebut di atas, Anda dapat menyampaikan pertanyaan secara lisan maupun tertulis dan pengaduan melalui media sebagai berikut:

a) Media Lisan

Menghubungi Call Center Resmi Bank BPD Bali (BPD Bali Call) di Nomor 1500844.

b) Media Tertulis

1) Mengunjungi Unit Kerja Bank terdekat (walk in);

2) Mengirimkan surat resmi ke Bank;

3) Mengirimkan surat elektronik (e-mail) ke alamat bpdbalicare@bpdbali.co.id;

4) Media sosial resmi yang dikelola oleh Bank.

5) Live chat pada website Bank (www.bpdbali.co.id)

SIMULASI

- 1 Contoh Asumsi Simulasi KUR (suku bunga 6.00% pertahun).

Total Pinjaman	Pokok Pinjaman Perbulan	Bunga Pinjaman Per Bulan	Jangka Waktu (Bulan)	Total Angsuran Yang Dibayar Per Bulan
Rp10,000,000	Rp166,667	Rp50,000	60	Rp216,667

**Sesuai suku bunga yang berlaku saat pengajuan kredit.

Keterangan

Perhitungan diatas hanya simulasi/estimasi, bukan jaminan atau perkiraan yang sebenarnya.

INFORMASI TAMBAHAN

1. Anda akan menerima penawaran produk lain dari pihak ketiga apabila Anda menyetujui untuk membagikan data pribadi.
2. Informasi lain mengenai biaya, manfaat dan risiko dapat diakses melalui website www.bpd Bali.co.id
3. Apabila dilakukan pelunasan dipercepat tanpa meminjam kembali, maka Anda akan menerima pengembalian (*refund*) premi asuransi yang telah dibayarkan sesuai dengan pemanfaatan asuransi yang telah digunakan.
4. Dalam rangka penerapan *Good Corporate Governance* (GCG) pada PT Bank Pembangunan Daerah Bali, kami mengharapkan kerjasamanya untuk tidak memberikan sesuatu dalam bentuk apapun kepada karyawan kami baik yang terkait langsung maupun tidak langsung dalam pemberian fasilitas kredit dalam jangka waktu.
5. Sehubungan dengan hal tersebut di atas, apabila Anda mengetahui adanya penyimpangan terhadap komitmen *Good Corporate Governance* ini, dapat menyampaikan secara lisan maupun tertulis dengan cara sebagai berikut :
 - a) Media Lisan
Menghubungi *Call Center* Resmi Bank BPD Bali (BPD Bali Call) di Nomor 1500844.
 - b) Media Tertulis
 - 1) Mengunjungi Unit Kerja Bank terdekat (*walk in*);
 - 2) Mengirimkan surat resmi ke Bank;
 - 3) Mengirimkan surat elektronik (e-mail) ke alamat bpd Bali@bpd Bali.co.id;
 - 4) Media sosial resmi yang dikelola oleh Bank.
 - 5) Live chat pada website Bank (www.bpd Bali.co.id)

DISCLAIMER

1. Bank dapat menolak permohonan kredit Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
2. Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini sebelum menyetujui perjanjian kredit dan pembukaan rekening pinjaman serta berhak bertanya kepada pegawai Bank atas semua hal maupun pengaduan terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan.
3. Ringkasan ini hanya merupakan sarana informasi, tidak dimaksudkan sebagai penawaran resmi atas suatu produk dan/atau layanan. Jika terdapat perbedaan antara Ringkasan ini dengan perjanjian dan/atau syarat dan ketentuan terkait dengan produk dan/atau layanan ("Perjanjian"), maka yang berlaku adalah Perjanjian.
4. Anda wajib membaca dengan teliti Ringkasan ini dan dapat menghubungi Bank jika terdapat pertanyaan lebih lanjut mengenai produk dan/atau layanan yang terdapat dalam Ringkasan ini.
5. Ringkasan ini telah disesuaikan dengan ketentuan peraturan perundang-undangan termasuk ketentuan peraturan Otoritas Jasa Keuangan dan Peraturan Bank Indonesia.



Tanggal cetak tanggal dokumen

21 Januari 2026



Bank BPD Bali berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) & Bank Indonesia (BI) serta merupakan peserta penjaminan LPS